

ПРОТОКОЛ № 56
заседания Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов
Республики Адыгея

от 18 ноября 2022 года

г. Майкоп

Председательствовал: Начальник Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея О.С. Комиссаренко.

Присутствовали:

члены Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея:

- | | |
|-----------------------------|--|
| Кудаев Адам Алиевич | - заместитель начальника Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея - заместитель председателя Коллегии |
| Цеев Заурбий Мурадинович | - начальник отдела цен и тарифов на электрическую и тепловую энергию Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея |
| Кузнецова Оксана Валерьевна | - начальник отдела цен и тарифов на жилищно-коммунальные услуги Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея |
| Корольчук Лариса Ивановна | - начальник отдела цен и тарифов на газ и социально значимые услуги Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея |
| Гончарова Елена Васильевна | - консультант по правовой и кадровой работе Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея – секретарь Коллегии |

Из 6 членов Коллегии присутствует 6.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение дела о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду, установленных на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для МП "ЖКХ" Теучежского района, на период с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.

2. Утверждение производственной программы в сфере горячего водоснабжения для МП "ЖКХ" Теучежского района на 2023 год.

Слушали:

1) вступительное слово Начальника Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея О.С. Комиссаренко, который открыл заседание Коллегии, ознакомил присутствующих с повесткой заседания.

2) по первому вопросу – специалиста-эксперта отдела цен и тарифов на электрическую и тепловую энергию Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея М.К. Даурова - ответственного за проведение корректировки тарифов на тепловую энергию и горячую воду для МП "ЖКХ" Теучежского района на период с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.

М.К. Дауров ознакомил членов Коллегии с документами, представленными МП "ЖКХ" Теучежского района на корректировку тарифов на тепловую энергию и горячее водоснабжение на 2023 год, экспертным заключением Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея о корректировке тарифов на тепловую энергию и горячее

водоснабжение, установленных на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для МП "ЖКХ" Теучежского района, на период с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.

Годовой объем производства тепловой энергии предлагается оставить без изменений в размере – 10381,12 Гкал, в том числе собственные нужды котельной – 227,93 Гкал, общий отпуск тепловой энергии в сеть – 10153,19 Гкал, потери в тепловых сетях – 2012,52 Гкал.

Полезный отпуск тепловой энергии составляет:

Потребители тепловой энергии	ВСЕГО, Гкал	Уд. вес, %	Т/э в системе централизованного теплоснабжения на отопление, Гкал	Т/э в системе централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение, Гкал
Всего, в том числе:	8140,67	100,0	5632,04	2508,62
- население	7203,65	88,49	5179,11	2024,54
- бюджетные потребители	474,84	5,83	169,47	305,38
- прочие потребители	462,17	5,68	283,47	178,70

Удельный расход топлива на производство тепловой энергии принят в размере 161,88 кг.у.т./Гкал.

МП "ЖКХ" Теучежского района является предприятием, основной деятельностью которой является теплоснабжение, горячее водоснабжение на территории МО «Теучежский район». Предприятие применяет упрощенную систему налогообложения и не является плательщиком налога на добавленную стоимость.

При рассмотрении тарифов на тепловую энергию применялся метод индексации, с учетом предложения организации. Расчет произведен по среднегодовым затратам.

Корректировка необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, горячую воду произведена Управлением государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (далее - УГРЦТ), в соответствии с:

- Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»;
- приказом ФСТ от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания);
- постановлением Правительства Российской Федерации от 14.11.2022 № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;
- другими нормативными актами федерального и республиканского законодательства.

При проведении корректировки необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию и горячую воду, установленных на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годы, для МП "ЖКХ" Теучежского района Управление государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея руководствовалось Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024-2025 годов, и данными, представленными МП "ЖКХ" Теучежского района для корректировки тарифов на тепловую энергию и горячую воду на 2023 год. Ответственность за достоверность представленной информации несет МП "ЖКХ" Теучежского района.

В соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов Управлением государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея использованы следующие прогнозные параметры:

Год	Индекс потребительских цен (ИПЦ), %	Индекс цен производителей (ИЦП), %	Индекс цен на электроэнергию (для всех категорий), %	Индекс цен на природный газ (для всех категорий, исключая население), %	Рост стоимости коммунальных услуг, %
Декабрь 2022 г.	13,9	12,1	9,0	8,5	9,0
2023 г.	6,0	2,0	0	0	0

При проведении корректировки долгосрочных тарифов на тепловую энергию, горячую воду и пар, рассчитанных методом индексации установленных тарифов, необходимая валовая выручка определена на основе следующих долгосрочных параметров регулирования:

Наименование показателей	Период долгосрочного регулирования
	2023 год
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	4024,86
Индекс эффективности операционных расходов, %	1
Нормативный уровень прибыли, %	
Уровень надежности теплоснабжения:	
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	-
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	-
Показатели энергосбережения энергетической эффективности:	
- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	161,88
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	2012,52

С учетом применения индекса потребительских цен, индекса цен производителей, а также индексов на энергоресурсы произведена корректировка необходимой валовой выручки:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	План 2023 год	2023 год	
1.	Энергоресурсы	тыс. руб.	13581,49	14399,02	Расходы скорректированы с учетом изменения прогнозных индексов роста цен на энергетические ресурсы
2.	Операционные расходы	тыс. руб.	3948,92	4024,86	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Методическими указаниями по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения.
3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	1012,80	1030,23	Корректировка обусловлена приведением плановых рас-

					ходов предприятия в соответствии положениям действующего законодательства РФ	
4.	Итого расходов:	тыс. руб.	18543,21	19454,12	910,91	4,91 (%)
5.	Прибыль	тыс. руб.	-	-	-	-
6.	ИТОГО необходимая валовая выручка на реализацию	тыс. руб.	18543,21	19454,12	910,91	4,91 (%)
7.	Среднегодовой экономически обоснованный тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2277,85	2389,75	111,90	4,91 (%)
7.1	Тариф с 01.01 по 30.06	руб./Гкал	2253,68	2389,75	136,07	6,04 (%)
7.2	Тариф с 01.07 по 31.12	руб./Гкал	2307,51	2389,75	82,24	3,56 (%)

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии, составляет в 2023 году – 1193,12 руб./Гкал.

По результатам анализа представленных документов, в части соответствующих нормативно-методическим документам по вопросам регулирования тарифов, экспертная группа предлагает Коллегии установить на 2023 год без календарной разбивки и ввести в действие с 1 декабря 2022 года следующие тарифы для МП "ЖКХ" Теучежского района:

1. Одноставочные тарифы на тепловую энергию в следующих размерах за 1 Гкал (с учетом освобождения от уплаты НДС):

- на отопление:

с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г. – 2389,75 руб./Гкал;

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. – 2389,75 руб./Гкал;

- на горячее водоснабжение:

с 01.12.2022 г. по 31.12.2022 г. – 2389,75 руб./Гкал;

с 01.01.2023 г. по 31.12.2023 г. – 2389,75 руб./Гкал.

2. Двухкомпонентные тарифы на горячее водоснабжение в закрытой системе для МП «ЖКХ» Теучежского района (с учетом освобождения от уплаты НДС):

Компоненты	Размер тарифа	
	Потребители, оплачивающие горячую воду	Население*
с 01.12.2022 по 31.12.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2389,75	2389,75
холодная вода, руб./м ³	27,09	27,09
с 01.01.2023 по 31.12.2023		
тепловая энергия, руб./Гкал	2389,75	2389,75
холодная вода, руб./м ³	27,09	27,09

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

2) по второму вопросу – специалиста-эксперта отдела цен и тарифов на электрическую и тепловую энергию Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея М.К. Даурова - ответственного за рассмотрение производственной программы по горячему водоснабжению МП "ЖКХ" Теучежского района на 2023 год.

В ходе анализа документов и расчетов, представленных МП "ЖКХ" Теучежского района на утверждение программы по горячему водоснабжению на 2023 год, следует:

Раздел 1. Баланс горячего водоснабжения (по системе централизованного горячего водоснабжения):

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Значение показателя на период регулирования
1	2	3	4
1	Объем холодной воды на нужды горячего водоснабжения, в том числе:	тыс.м ³	25,28
1.1	объем приобретенной воды, в том числе по поставщикам:	тыс.м ³	25,28
1.2	МП «ЖКХ» Теучежского района	тыс.м ³	25,28
2	Отпуск горячей воды, всего, в том числе:	тыс.м ³	25,28
3	По абонентам	тыс.м ³	25,28
3.1	Собственным абонентам	тыс.м ³	25,28
3.1.1	- население	тыс.м ³	20,53
3.1.2	- бюджетные организации	тыс.м ³	1,63
3.1.3	- прочие потребители	тыс.м ³	3,12

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды не приводится в связи с тем, что финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в необходимой валовой выручке при расчете тарифа на тепловую энергию.

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке.

Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке не планируются.

Раздел 4. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов.

Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не планируются.

Раздел 5. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения.

Наименование показателя	Плановые значения показателей на период действия программы
1. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
2. Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды, %	0
3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность сети в год, ед./км	0
4. Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев	

горячей воды, Гкал/м ³	
в том числе:	
- с полотенцесушителем	0,06390
- без полотенцесушителя	0,05898

Раздел 6. Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2021 год (истекший период регулирования).

Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на 2021 год	Фактическая величина показателя за 2021 год
Объем реализации, в том числе:	тыс. м ³	38,17	25,28
- население	тыс. м ³	30,80	20,53
- бюджетные организации	тыс. м ³	4,65	1,63
- прочие потребители	тыс. м ³	2,72	3,12

Раздел 7. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

В соответствии с пунктами 91-93 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», финансовые потребности определяются органами регулирования тарифов, в случае если регулируемая организация самостоятельно осуществляет забор воды из источника водоснабжения и (или) осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды, а тариф на холодную воду для такой организации не установлен, а также в случае, если финансовые потребности регулируемой организации на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации не учтены в тарифе на тепловую энергию (мощность).

МП "ЖКХ" Теучежского района для приготовления горячей воды не осуществляет самостоятельно забор воды из источника водоснабжения и не осуществляет подготовку воды до уровня качества питьевой воды.

Финансовые потребности МП "ЖКХ" Теучежского района на содержание централизованных систем горячего водоснабжения на участке от центральных тепловых пунктов (включительно), на которых осуществляется приготовление горячей воды, до точки на границе эксплуатационной ответственности абонента и регулируемой организации учтены в тарифе на тепловую энергию.

В связи с вышеизложенным, объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы не приводится.

По итогам заседания Коллегия вынесла решение:

1. Установить параметры на долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов для ООО МП "ЖКХ" Теучежского района:

Наименование показателей	Период долгосрочного регулирования
	2023 год
Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	4024,86
Индекс эффективности операционных расходов, %	-
Нормативный уровень прибыли, %	
Уровень надежности теплоснабжения:	
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	-

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	-
Показатели энергосбережения энергетической эффективности:	
- удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	161,88
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	2012,52

2. Произвести корректировку тарифов на тепловую энергию, установленных на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годов для МП "ЖКХ" Теучежского района, на период с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г. путем внесения изменений в приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея от 20.12.2018 № 244-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, горячую воду для МП «ЖКХ» Теучежского района на 2019 год и на период 2020-2023 годов»:

- в таблице приложения № 1 строки

2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2168,97	-	-	
	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2253,68	-	-	
2023	с 01.01.2023 по 30.06.2023	2253,68	-	-	
	с 01.07.2023 по 31.12.2023	2307,51	-	-	

заменить строками

2022	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2168,97	-	-	
	с 01.07.2022 по 30.11.2022	2253,68	-	-	
	с 01.12.2022 по 31.12.2022	2389,75	-	-	
2023	с 01.01.2023 по 31.12.2023	2389,75	-	-	

- в таблице приложения № 2 строки

Размер тарифа		
Компоненты	Потребители, оплачивающие горячую воду	Население*
с 01.01.2022 по 30.06.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2168,97	2168,97
холодная вода, руб./м ³	24,68	24,68
с 01.07.2022 по 31.12.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2253,68	2253,68
холодная вода, руб./м ³	25,42	25,42
с 01.01.2023 по 30.06.2023		
тепловая энергия, руб./Гкал	2253,68	2253,68
холодная вода, руб./м ³	25,42	25,42
с 01.07.2023 по 31.12.2023		
тепловая энергия, руб./Гкал	2307,51	2307,51
холодная вода, руб./м ³	26,18	26,18

заменить строками

Размер тарифа		
Компоненты	Потребители, оплачивающие горячую воду	Население*

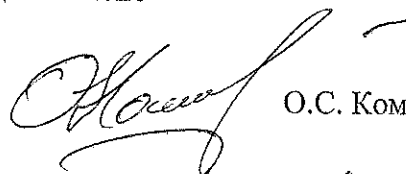
с 01.01.2022 по 30.06.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2168,97	2168,97
холодная вода, руб./м ³	24,68	24,68
с 01.07.2022 по 30.11.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2253,68	2253,68
холодная вода, руб./м ³	25,42	25,42
с 01.12.2022 по 31.12.2022		
тепловая энергия, руб./Гкал	2389,75	2389,75
холодная вода, руб./м ³	27,09	27,09
с 01.01.2023 по 31.12.2023		
тепловая энергия, руб./Гкал	2389,75	2389,75
холодная вода, руб./м ³	27,09	27,09

*Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Утвердить предложенную производственную программу по горячему водоснабжению для МП "ЖКХ" Теучежского района на 2023 год.

По результатам голосования решение принято единогласно

Начальник Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея

 О.С. Комиссаренко

Члены Коллегии:


заместитель начальника Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея
– заместитель председателя Коллегии

 А.А. Кудяев

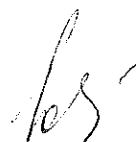
начальник отдела цен и тарифов на электрическую и тепловую энергию Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея

 З.М. Цеев

начальник отдела цен и тарифов на жилищно-коммунальные услуги Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея

 О.В. Кузнецова

консультант по правовой и кадровой работе Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея – секретарь Коллегии

 Е.В. Гончарова